

# 2024-2030年中国房屋租赁 移动应用(APP) 产业发展现状与投资前景预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2024-2030年中国房屋租赁移动应用(APP)产业发展现状与投资前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202401/434388.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

房价高企也是住房租赁市场需求旺盛的另一源头。从2018年全球主要城市房价收入比情况来看，中国核心城市当前房价收入比已经高于大部分国际城市，未来核心城市房价还将上涨，将有更多的人买不起房只能租房，且租房群体转向购房的时间将大大延后，租房时间变长，租赁需求将大幅增加。

租赁住房方面，为加快发展住房租赁市场，完善租购并举制度，2019年7月18日，财政部、住建部两部门公示了2019年中央财政支持住房租赁市场发展试点入围城市名单，排名前16位的城市分别为北京、长春、上海、南京、杭州、合肥、福州、厦门、济南、郑州、武汉、长沙、广州、深圳、重庆、成都。地方层面，北京发布住房租赁合同示范文本，明确住房出租应当以原规划设计为居住空间的房间为最小出租单位，不得改变房屋内部结构分割出租，同时规定未经双方当事人协商一致，出租人不得在租赁期限内单方面提高租金。广州规定住房租赁合同期限不得超过二十年，一次性收取租金的不宜超过一年，租金收取鼓励押一付一。杭州对三份文件进行征求意见，鼓励专业化规模化住房租赁企业发展，支持其多渠道筹集房源，增加租赁住房有效供给，并对从事住房租赁业务的企业、开展租赁居间服务的房地产经纪机构，拟分别给予最高200万元、100万元专项扶持资金。

2019年中央财政支持住房租赁市场发展试点入围城市名单

城市类型	城市名称
一线城市	北京、上海、广州、深圳
省会城市	长春、南京、杭州、合肥、福州、郑州、武汉、长沙、成都
其他	厦门、重庆

中企顾问网发布的《2024-2030年中国房屋租赁移动应用(APP)产业发展现状与投资前景预测报告》共八章。首先介绍了中国房屋租赁移动应用(APP)行业市场发展环境、房屋租赁移动应用(APP)整体运行态势等，接着分析了中国房屋租赁移动应用(APP)行业市场运行的现状，然后介绍了房屋租赁移动应用(APP)市场竞争格局。随后，报告对房屋租赁移动应用(APP)做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国房屋租赁移动应用(APP)行业发展趋势与投资预测。您若想对房屋租赁移动应用(APP)产业有个系统的了解或者想投资中国房屋租赁移动应用(APP)行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

## 第一章房屋租赁行业发展现状与前景分析

### 第一节房屋租赁行业概况

#### 一、房屋租赁概念及分类

#### 二、全球房屋租赁行业概况

#### 三、中国房屋租赁行业概况

#### 四、中国房屋租赁行业所处周期

### 第二节中国房屋租赁行业所处环境

#### 一、居民支付能力

#### 二、技术进步

#### 二、政策监管环境

### 第三节全球及我国房屋租赁行业发展前景展望

#### 一、全球房屋租赁行业发展趋势展望

#### 二、我国房屋租赁行业发展趋势展望

#### 三、我国房屋租赁行业发展前景展望

### 第四节中国房屋租赁行业产业链发展趋势

#### 一、中国房屋租赁行业产业链

#### 二、房屋租赁产业链利润分布

#### 三、房屋租赁上游产业链分析

#### 四、下游产业&mdash;&mdash;房屋租赁机构分析

## 第二章房屋租赁移动应用(APP)的作用&mdash;&mdash;重构行业生态、促进产业链升级

### 第一节传统房屋租赁行业的痛点与缺陷

#### 一、房屋租赁行业痛点及根源

#### 二、房屋租赁营销受极大约束

#### 三、缺少精准营销的平台

### 第二节移动互联网有望重构房屋租赁行业生态

#### 一、房屋租赁移动应用(APP)助力解决行业痛点

#### 二、互联网催生渠道价值

#### 三、房屋租赁移动应用(APP)服务商的发展趋势

### 第三节产业链升级：房屋租赁移动应用(APP)推动行业科学化、市场化

#### 一、精准营销改善行业痛点

- 二、房屋租赁移动应用(APP)推动产业链升级
- 三、房屋租赁移动应用(APP)模式的核心思路
- 四、房屋租赁移动应用(APP)未来趋势

### 第三章房屋租赁移动应用(APP) 所属行业行业展分析

#### 第一节房屋租赁移动应用(APP) 所属行业行业发展概述

- 一、房屋租赁移动应用(APP)行业发展现状
- 二、房屋租赁移动应用(APP)行业所处周期
- 三、房屋租赁如此火爆的商业逻辑

#### 第二节房屋租赁移动应用(APP) 所属行业商业模式分析

- 一、移动房屋租赁的商业模式分析
- 二、房屋租赁移动应用(APP)盈利模式
- 三、房屋租赁移动应用(APP)创业出现新领域
- 四、海外项目对比

#### 第三节房屋租赁移动应用(APP) 所属行业行业融资情况分析

#### 第四节房屋租赁移动应用(APP)存在的问题分析

- 一、尚属轻创业阶段
- 二、房屋租赁满意度偏低
- 三、提升用户体验感知为出路

### 第四章房屋租赁移动应用(APP)细分市场调查

#### 第一节 2022年房屋租赁移动应用(APP)行业应用调查

- 一、房屋租赁移动应用(APP)应用行业概况
- 二、房屋租赁移动应用(APP)应用行业图谱
- 三、房屋租赁移动应用(APP)应用内容偏好
- 四、房屋租赁移动应用(APP)应用人群画像

#### 第二节 2022年中国房屋租赁移动应用(APP)市场调查

- 一、房屋租赁移动应用(APP)市场分析
- 二、房屋租赁移动应用(APP)细分市场分析
- 三、房屋租赁移动应用(APP)用户分析
- 四、房屋租赁移动应用(APP)未来发展趋势

#### 第三节 2022年中国上门房屋租赁市场调查

- 一、上门房屋租赁市场发展背景
- 二、上门房屋租赁市场发展现状
- 三、上门房屋租赁市场用户分析
- 四、上门房屋租赁市场发展与趋势分析

## 第五章房屋租赁移动应用(APP)竞争格局分析

### 第一节房屋租赁移动应用(APP)竞争格局分析

- 一、房屋租赁市场竞争格局
  - 二、2022年房屋租赁移动应用(APP)竞争格局
- ### 第二节房屋租赁移动应用(APP)竞争趋势分析
- 一、2022年房屋租赁移动应用(APP)竞争趋势
  - 二、2022年房屋租赁移动应用(APP)平台竞争趋势
  - 三、2022年房屋租赁移动应用(APP)合并趋势分析

## 第六章房屋租赁移动应用(APP)领先企业分析

### 第一节国民技术股份有限公司

- 一、公司基本面分析
- 二、公司融资节奏
- 三、公司用户数据分析

### 第二节福建星网锐捷通讯股份有限公司

- 一、公司基本面分析
- 二、公司融资节奏
- 三、公司发展历程分析

### 第三节山西云时代技术有限公司

- 一、公司基本面分析
- 二、公司行业排名
- 三、公司经营情况分析

### 第四节广东飞企互联科技股份有限公司

- 一、公司基本面分析
- 二、公司竞争优势分析
- 三、公司经营策略分析

## 第七章 2024-2030年房屋租赁移动应用(APP)前景预测及建议

### 第一节 房屋租赁移动应用(APP)前景预测

#### 一、房屋租赁移动应用(APP)前景预测

#### 二、房屋租赁移动应用(APP)发展趋势

### 第二节 房屋租赁移动应用(APP)存在的风险

#### 一、房屋租赁存在的挑战

#### 二、同质化严重、盈利模式尚未成熟

### 第三节 房屋租赁移动应用(APP)行业发展建议

#### 一、提供多场景的服务

#### 二、提供高价高利的高品质服务

#### 三、打造品牌比单纯扩张门店更重要

#### 四、会员用户积累比客流量更重要

### 第四节 总结

## 第八章 案例分析——以团购行业为例

### 图表目录：

图表：房屋租赁分类

图表：大房屋租赁市场分类

图表：中国房屋租赁市场消费者的性别分布

图表：中国房屋租赁市场消费者的年龄分布

图表：中国房屋租赁市场消费者的职业分布

图表：中国房屋租赁市场消费者的学历分布

图表：中国房屋租赁市场消费者收入分布

图表：中国房屋租赁市场消费者的地域分布

图表：中国房屋租赁行业前景

图表：房屋租赁客户生命周期

图表：房屋租赁行业产业链

图表：房屋租赁产业是一个交叉产业

图表：我国房屋租赁市场地域分布特点

图表：房屋租赁行业痛点溯源

图表：房屋租赁行业获客渠道

图表：移动房屋租赁助力解决行业痛点

图表：新兴房屋租赁平台一览

图表：房屋租赁价值链&mdash;&mdash;移动房屋租赁的作用

图表：互联网房屋租赁平台信息

图表：房屋租赁行业产业链目前呈现的&ldquo;再分工&rdquo;趋势

图表：房屋租赁行业产业链结构出现变化：传统模式与互联网模式交织的状态

图表：理想状态下互联网房屋租赁产业链格局

图表：房屋租赁宣传方式在进化

图表：互联网房屋租赁平台商业模式比较

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202401/434388.html>